

# Ипотека на дом с земельным участком

A

от 17,55 до 20,618%

ПСК

от 17,59 %

процентная ставка

от 30 %

первоначальный взнос



до 70 млн ₽

сумма кредита для Москвы и МО, С.-Петербурга и ЛО, г. Сочи, для других регионов – 35 млн. ₽

до 30 лет

срок погашения



## Требования к дому

- находится в собственности Продавца
- площадь не менее 60 кв. м и не более 500 кв. м.  
материал стен – кирпич/бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/клееный брус, оцилиндрованное бревно, каркас, ЛСТК с утеплителем стен, СИП панели
- год постройки – не ранее 01.01.1997г.  
дом должен быть подключен к электросети, канализации, водопроводу (центральному или скважине), произведено подключение к центральному отоплению или оборудованию автономной газовой/электрической системой отопления

## Требования к земле

- находится в собственности Продавца
- категория участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения
- не находится в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка
- может находиться в границах водоохранной зоны за исключением зоны подтопления
- может находиться в границах приаэродромной территории